

# Einwohnergemeinde Interlaken



## Gemeinderat

General-Guisan-Strasse 43  
Postfach  
3800 Interlaken  
Tel. 033 826 51 41  
gemeindeschreiberei@interlaken.ch  
www.interlaken-gemeinde.ch

G-Nr. 5334

## Bericht und Antrag an den Grossen Gemeinderat

### Restaurant Des Alpes, Nachtragskredit als Rahmenkredit in der Spezialfinanzierung Finanzvermögen

#### Ausgangslage

Der bauliche Zustand des Restaurants Des Alpes geht in das Jahr 1999 zurück. Seither erfolgten keine substantiellen Renovationsarbeiten. Mittlerweise sind Teile des Gebäudes in ihrer Substanz angegriffen und es drängen sich werterhaltende Massnahmen zulasten des baulichen Unterhalts auf. Auch aus energetischer Sicht und im Sinne der Nachhaltigkeit sind Sanierungsmassnahmen angezeigt. Diese Sanierungsmassnahmen wären in nächster Zeit ohnehin angefallen. Da das Restaurant Des Alpes zurzeit geschlossen ist, erweist sich der Zeitpunkt als günstig, die werterhaltenden Unterhaltsarbeiten vorzunehmen. Die Instandstellungs- und Unterhaltsarbeiten fallen unabhängig vom designierten Pächter an. Die Arbeiten sollen im Hinblick auf eine Wiedereröffnung des Restaurants Des Alpes zeitnah an die Hand genommen werden.

#### Kosten, Finanzierung

Für die baulichen Sanierungsmassnahmen ist aufgrund von Grobkostenschätzungen ein Rahmenkredit von CHF 400'000.00 erforderlich.

#### Antrag

***Es ist ein Rahmenkredit (formell Nachkredit) von CHF 400'000.00 zulasten der Spezialfinanzierung Liegenschaften Finanzvermögen zu beschliessen. Nach gegenwärtigem Kenntnisstand dürfte der überwiegende Anteil dieser Mittel dem Konto 9630.3430.01, SF LS, Baulicher Unterhalt belastet werden. Es gilt zu beachten, dass diesbezüglicher Aufwand der SF Werterhalt, Konto 29305.01, Liegenschaften FV, Werterhalt, überwunden werden kann (Neutralisierung des Aufwandes).***

Interlaken, 24. Februar 2021

#### Gemeinderat Interlaken

Philippe Ritschard  
Gemeindepräsident

Silvia Zimmermann  
Gemeindeschreiberin