

Einwohnergemeinde Interlaken



Gemeinderat

General-Guisan-Strasse 43
Postfach
3800 Interlaken
Tel. 033 826 51 41
gemeindeschreiberei@interlaken.ch
www.interlaken-gemeinde.ch

G-Nr. 3971

Bericht und Antrag an den Grossen Gemeinderat

B1.4.2 Baureglement, Zonenplan Siedlungskonzept Einkaufszentren

Wir verweisen auf das beiliegende umfassende Siedlungskonzept Einkaufszentren, dem nichts hinzuzufügen ist mit Ausnahme des Hinweises, dass die Gemeinde bei der Ortsplanungsrevision 2008 auf den Erlass eines solchen behördenverbindlichen Konzepts verzichtet hat, dieses nun im Zusammenhang mit der beantragten Änderung der Überbauungsvorschriften zur Überbauungsordnung Nr. 13 Mittlers Moos West aber benötigt.

Vorprüfung und öffentliche Auflage

Der Vorprüfungsbericht des Amtes für Gemeinden und Raumordnung liegt bei. Eine öffentliche Auflage ist nicht vorgeschrieben.

Rechtliches

Das behördenverbindliche Siedlungskonzept Einkaufszentren ist formell ein Teilrichtplan der Ortsplanung (baurechtliche Grundordnung). Der Erlass und die Änderung von Richtplänen (und damit auch von Teilrichtplänen) fallen nach Artikel 8 Absatz 1 Buchstabe g des Organisationsreglements 2000 vom 28. November 1999 (OgR 2000. ISR 101.1) in die abschliessende Zuständigkeit des Grossen Gemeinderates.

Antrag

Das Siedlungskonzept Einkaufszentren wird beschlossen.

Interlaken, 9. September 2016

Gemeinderat Interlaken

Urs Graf

Desirée Meyes

Gemeindepräsident

Sekretärin

- Siedlungskonzept Einkaufszentren
- Vorprüfungsbericht des Amtes für Gemeinden und Raumordnung